

Tre-årigt forskningsprojekt i KOMFORT HUSENE

Når KOMFORT HUSENE står klar i efteråret 2008, bliver de genstand for et forskningsprojekt, som ledes af Aalborg Universitet og støttes økonomisk af Realdania. Projektet skal give viden om husenes energiforbrug og indeklime, og om hvordan det er at bo i et passivhus.

Projektet gennemføres i tæt samarbejde med Saint-Gobain Isover A/S, TRE-FOR Energiforsyning og Nilan A/S.

Der skal blandt andet indhentes ny viden om behovsstyret ventilation i boliger: Hvor meget ventilation er nødvendig for at opretholde et godt indeklime, og vil man kunne mindske ventilationsmængden og dermed spare energi, hvis man kun tænder ventilationsanlægget, når der er behov for det?

Sideløbende med de tekniske målinger vil KOMFORT HUSENEs beboere blive interviewet - først om deres forventninger og siden om deres oplevelse og vurdering af husenes funktion og indeklime. Undersøgelsen skal kaste lys over, hvilken betydning det har for beboernes livskvalitet og velbefindende at flytte ind i et passivhus.

Projektets resultater vil løbende blive formidlet både til kommende boligejere og til byggebranchen. Det sker via en projekthjemmeside, i artikler i faglige tidsskrifter samt på møder med de virksomheder, der er involveret i KOMFORT HUSENE.

Fortsat vidensdeling efter byggeriet

Projektet KOMFORT HUSENEs vidensdeling slutter ikke med husenes færdiggørelse.

Udviklingschef Susanne Højholt, Saint-Gobain Isover, fortæller, at der er planlagt konferencer i de kommende år, der skal give byggebranchen indblik i byggetekniske udfordringer ved opførelse af passivhuse.

"Vi vil holde konferencerne i samarbejde med konsortierne bag husene. Endvidere vil vi skrive artikler til fagblade, som belyser en række forhold omkring passivhuse, for eksempel vigtigheden af at placere huset det rigtige sted på grunden, så der er mulighed for optimalt solindfald om vinteren.

Fra efteråret vil du løbende kunne orientere dig om konferencerne på www.komforthusene.dk.

Trykprøvning med gode resultater

Flere af KOMFORT HUSENE har nu bestået den indledende trykprøvning. Blandt andet Villa Vision - Hus 1, hvis resultat lå helt nede på 0,18 liter luft pr. sekund/m². Det svarer til halvdelen af det tilladte.

I et passivhus må der være en utæthed, der totalt set svarer til et hul med i diameter på otte centimeter. For at overholde dette krav skal der udvises stor omhyggelighed i alle detaljer, når dampspærren monteres.

I Villa Vision - Hus 1 anvendes Isover Vario dampspærreprodukter, og tømrer Ole Adolphsen har et godt tip:

"Når vi har klammet dampspærren fast, sætter vi en bane Vario tape over hullerne, så undgår vi, at de mange små perforeringer bidrager til utætheden," siger han.

Endvidere er etageadskillelsen konstrueret, så hele baner af Vario kan være gennemgående fra gulvet i stueetagen til loftet på første sal.

"Dermed behøver vi kun at skære i dampspærren ved de bærende bjælker," siger Ole Adolphsen.



KOMFORT HUSENE inspirerer norsk kæde

Mesterhuskæden, som er Norges største producent af enfamiliehuse, har netop besøgt KOMFORT HUSENE med en 20 mand stor delegation.

”Vi har bygget cirka 600 lavenergi huse i Norge. Nu bliver lavenergi standard i vores bygningsreglement. Derfor undersøger vi mulighederne for at udbyde flere af husene i vores katalog som passivhuse,” siger teknisk chef Trine Dyrstad Pettersen, Mesterhus.

Både arkitekter, medlemmer af Mesterhus kæden og repræsentanter for det norske byggeforskningsinstitut og for Mesterhus’ materialeleverandører deltog i besøget.

På udviklingsseminaret den efterfølgende dag tog Mesterhus de første skridt i retning af et norsk passivhus.

Planen er i første omgang at omprojektere to af Mesterhus’ mest populære hustyper til passivhuse. Byggegrunde er allerede klar i fire byer, og byggestart forventes senest i foråret 2009.

Læs mere i pressemeddelelsen på www.komforthusene.dk.

”Projektet får byggebranchen ud af starthullerne”

”KOMFORT HUSENE er med til at vise, at der er plads til spændende arkitektur i passivhusbyggeri. Og så kan projektet medvirke til, at byggebranchen kommer ud af starthullerne,” siger projektleder Kent M. Damgaard, Grontmij Carl Bro.

Han var en af i alt cirka 500 besøgende ved åbent hus arrangementet torsdag den 12. juni.

På www.komforthusene.dk kan du læse mere om, hvad forskellige byggefolk mener om projektet i Skibet, og hvad det kan bruges til.

Den 12. juni var også datoen, da KOMFORT HUSENE holdt fælles rejsegilde.

Administrerende direktør Mogens Zinck, Zeta Invest, sagde ved den lejlighed, at projektet skriver dansk byggehistorie.

Læs mere på www.komforthusene.dk.

Salget af KOMFORT HUSENE er startet

Salget af KOMFORT HUSENE startede søndag den 22. juni med et arrangement for indbudte gæster, og interessen for husene var stor.

De besøgende fik mulighed for at se byggeriet og fik mere information om KOMFORT HUSENE og principperne ved passivhusbyggeri.

Tidsplan

Juni: Byggestart på det sidste hus

August og september: Salgsudstilling og åbent hus arrangementer.

